



SCANDERBEG
I M M O B I L I E N

Wohnung in Märstetten/TG

14431128-002

Gemütlich mit grosszügigem Wohnraum



Scanderbeg Immobilien GmbH

Sonnmatstrasse 5

CH-8180 Bülach

Mobile +41 79 583 10 14

Tel +41 44 861 04 91

info@scanderbeg-immobilien.ch

www.scanderbeg-immobilien.ch

Im klassischen, ländlichen Dörfchen Märstetten bieten wir in einem angenehmen und ruhigen Mehrfamilienhaus diese Wohlfühloase an. Ein angenehmer Balkon, ein grosses Wohnzimmer mit einer Raumhöhe von vier Metern und einem gut platzierten Cheminée gestalten diese Wohnung zu einem heimischen Paradies. Nutzen Sie diese einmalige Gelegenheit und werfen Sie selbst einen Blick in dieses Bijou. Die Wohnung kann auch gemietet werden.



Scanderbeg Immobilien GmbH

Sonnmatstrasse 5
CH-8180 Bülach

Mobile +41 79 583 10 14

Tel +41 44 861 04 91

info@scanderbeg-immobilien.ch

www.scanderbeg-immobilien.ch

*Alle Angaben in diesem Dokument ohne Gewähr

Adresse

Geroldsaustr. 11, 8560 Märstetten/TG

Daten & Fakten

Baujahr	1987
Zimmer	3.5
Nasszellen	2
Wohnfläche	121 m ²
Etage	3
Abstellplatz	1

Kosten

Verkaufspreis	CHF 600'000.-
Tiefgarage	CHF 35'000.-

Beschreibung

Frisch renoviert im November 2020, Balkon, Cheminée, Keller und viel Stauraum

Küchenausstattung

- Geschirrspülmaschine
- Induktionsherd

Waschküche

Waschturm im separaten Raum

Einkaufsmöglichkeiten

Volg 950 m

Verkehr

- Autobahnanschluss ca. 3 km
- ÖV Bahnhof Märstetten ca. 500 m

Schule

Schulhaus Regelwiese ca. 650 m

Abb. 1 - Wohnzimmer



Scanderbeg Immobilien GmbH

Sonnmatstrasse 5
CH-8180 Bülach

Mobile +41 79 583 10 14

Tel +41 44 861 04 91

info@scanderbeg-immobilien.ch

www.scanderbeg-immobilien.ch



Abb. 2 - Wohnzimmer



Scanderbeg Immobilien GmbH

Sonnmatstrasse 5
CH-8180 Bülach

Mobile +41 79 583 10 14

Tel +41 44 861 04 91

info@scanderbeg-immobilien.ch

www.scanderbeg-immobilien.ch

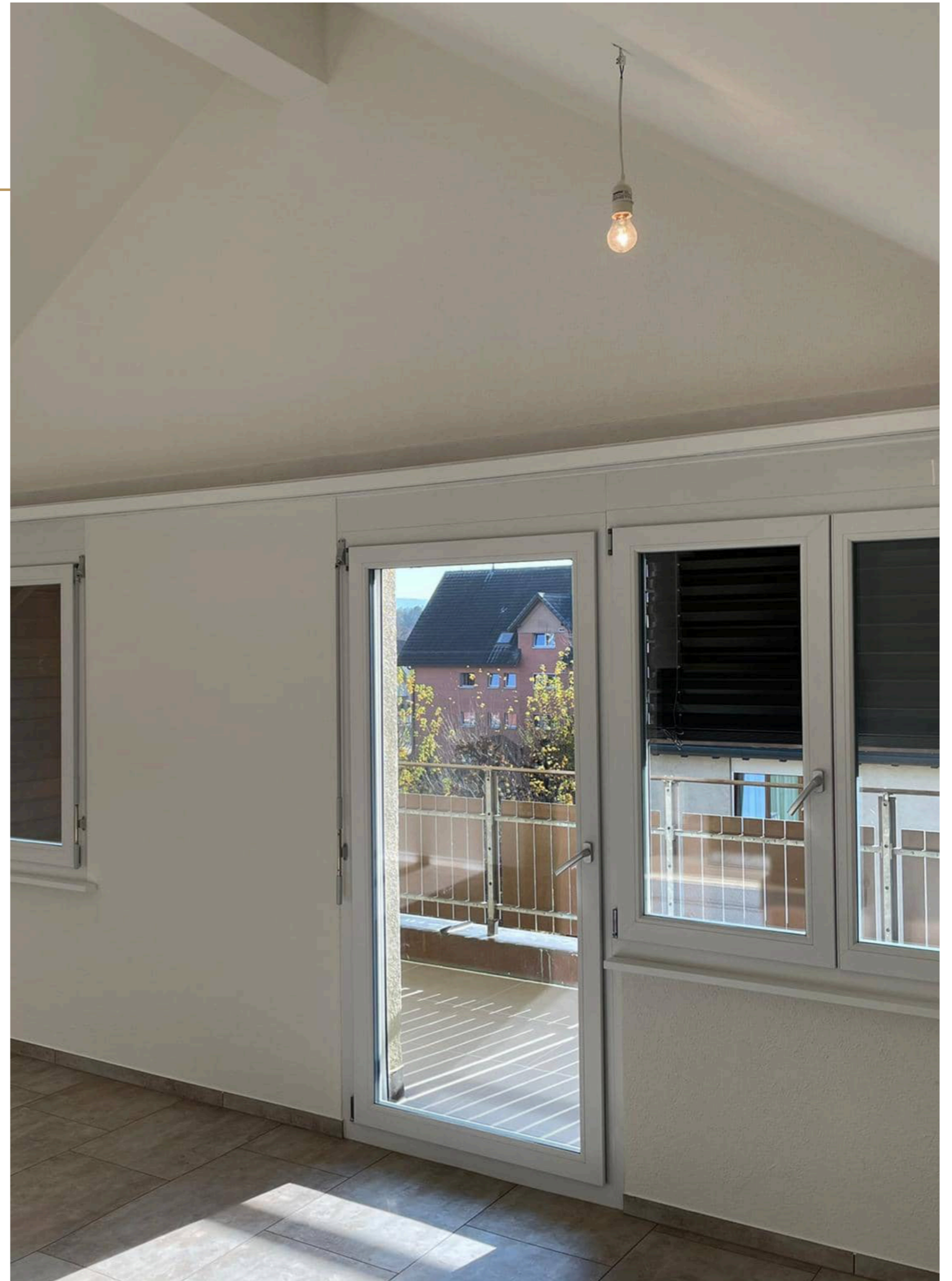


Abb. 3 - Eingang / Flur



Scanderbeg Immobilien GmbH

Sonnmatstrasse 5
CH-8180 Bülach

Mobile +41 79 583 10 14

Tel +41 44 861 04 91

info@scanderbeg-immobilien.ch

www.scanderbeg-immobilien.ch

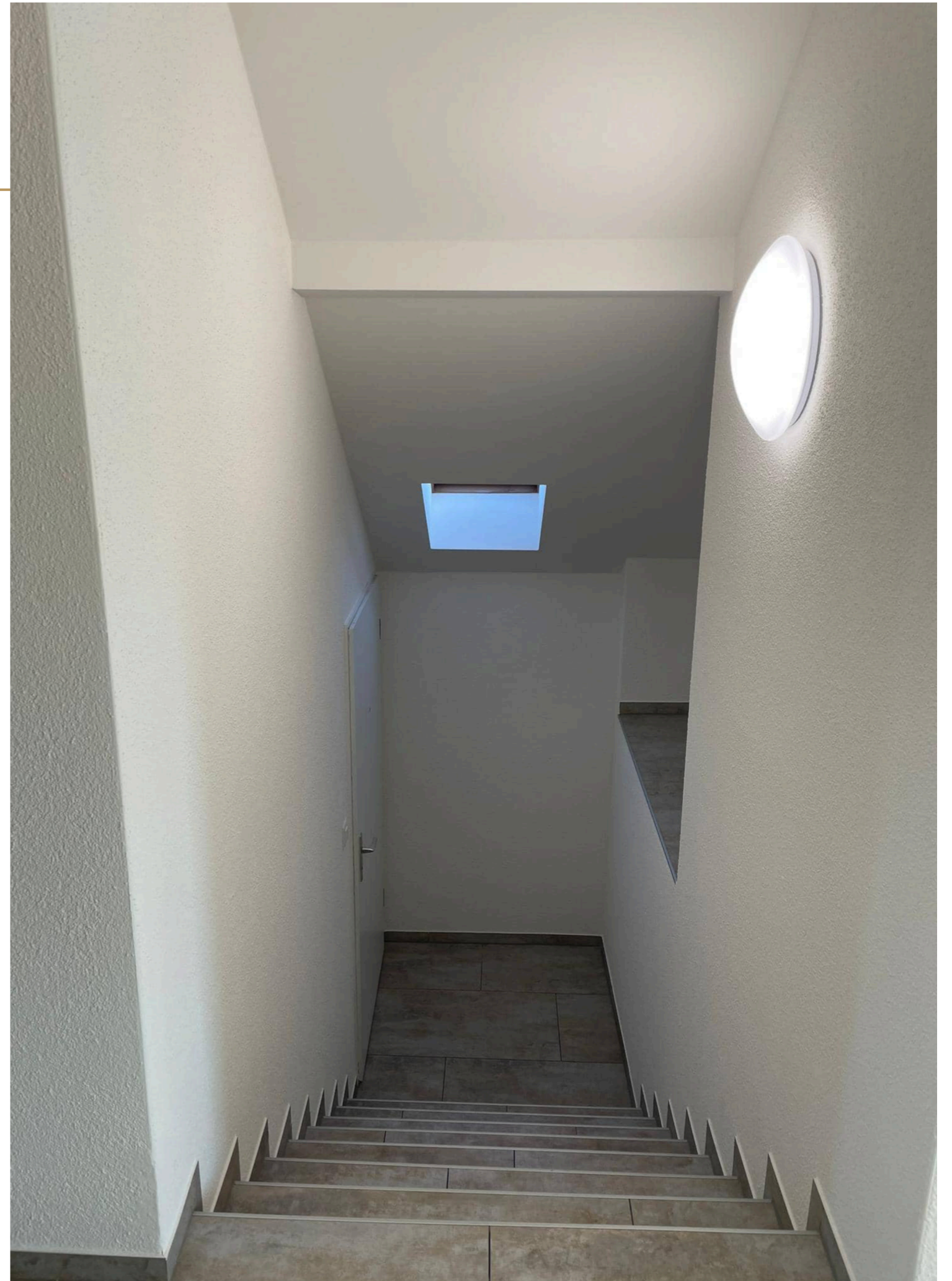


Abb. 4 - Eingang / Flur



Scanderbeg Immobilien GmbH

Sonnmatstrasse 5
CH-8180 Bülach

Mobile +41 79 583 10 14

Tel +41 44 861 04 91

info@scanderbeg-immobilien.ch

www.scanderbeg-immobilien.ch



Abb. 5 - Küche



Scanderbeg Immobilien GmbH

Sonnmatstrasse 5
CH-8180 Bülach

Mobile +41 79 583 10 14

Tel +41 44 861 04 91

info@scanderbeg-immobilien.ch

www.scanderbeg-immobilien.ch



Abb. 6 - Küche



Scanderbeg Immobilien GmbH

Sonnmatstrasse 5
CH-8180 Bülach

Mobile +41 79 583 10 14

Tel +41 44 861 04 91

info@scanderbeg-immobilien.ch

www.scanderbeg-immobilien.ch



Abb. 7 - Zimmer / Eltern



Scanderbeg Immobilien GmbH

Sonnmatstrasse 5
CH-8180 Bülach

Mobile +41 79 583 10 14

Tel +41 44 861 04 91

info@scanderbeg-immobilien.ch

www.scanderbeg-immobilien.ch



Abb. 8 - Zimmer / Kind



Abb. 9 - Badezimmer



Scanderbeg Immobilien GmbH

Sonnmatstrasse 5
CH-8180 Bülach

Mobile +41 79 583 10 14

Tel +41 44 861 04 91

info@scanderbeg-immobilien.ch

www.scanderbeg-immobilien.ch

Abb. 10 - Gäste-WC



Scanderbeg Immobilien GmbH

Sonnmatstrasse 5
CH-8180 Bülach

Mobile +41 79 583 10 14

Tel +41 44 861 04 91

info@scanderbeg-immobilien.ch

www.scanderbeg-immobilien.ch



Abb. 11 - Waschraum / Abstellraum



Scanderbeg Immobilien GmbH

Sonnmatstrasse 5
CH-8180 Bülach

Mobile +41 79 583 10 14

Tel +41 44 861 04 91

info@scanderbeg-immobilien.ch

www.scanderbeg-immobilien.ch



Abb. 12 - Balkon



SCANDERBEG



Scanderbeg Immobilien GmbH

Sonnmatstrasse 5
CH-8180 Bülach

Mobile +41 79 583 10 14

Tel +41 44 861 04 91

info@scanderbeg-immobilien.ch

www.scanderbeg-immobilien.ch

Abb. 13 - Balkon

SCANDERBERG



Scanderbeg Immobilien GmbH

Sonnmatstrasse 5
CH-8180 Bülach

Mobile +41 79 583 10 14

Tel +41 44 861 04 91

info@scanderbeg-immobilien.ch

www.scanderbeg-immobilien.ch



Abb. 14 - Keller



Scanderbeg Immobilien GmbH

Sonnmatstrasse 5
CH-8180 Bülach

Mobile +41 79 583 10 14

Tel +41 44 861 04 91

info@scanderbeg-immobilien.ch

www.scanderbeg-immobilien.ch

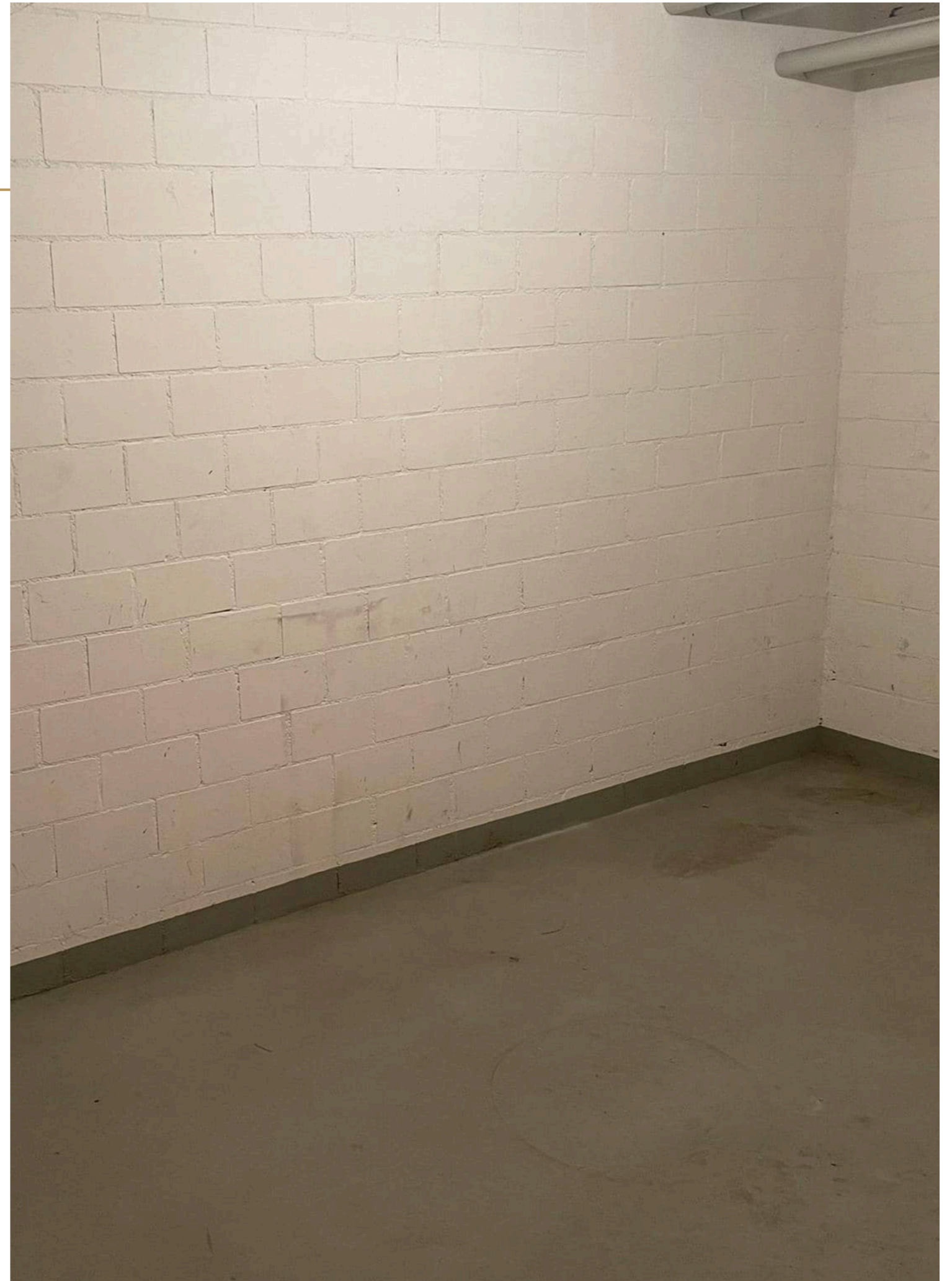


Abb. 15 - Tiefgarage



Scanderbeg Immobilien GmbH

Sonnmatstrasse 5
CH-8180 Bülach

Mobile +41 79 583 10 14

Tel +41 44 861 04 91

info@scanderbeg-immobilien.ch

www.scanderbeg-immobilien.ch

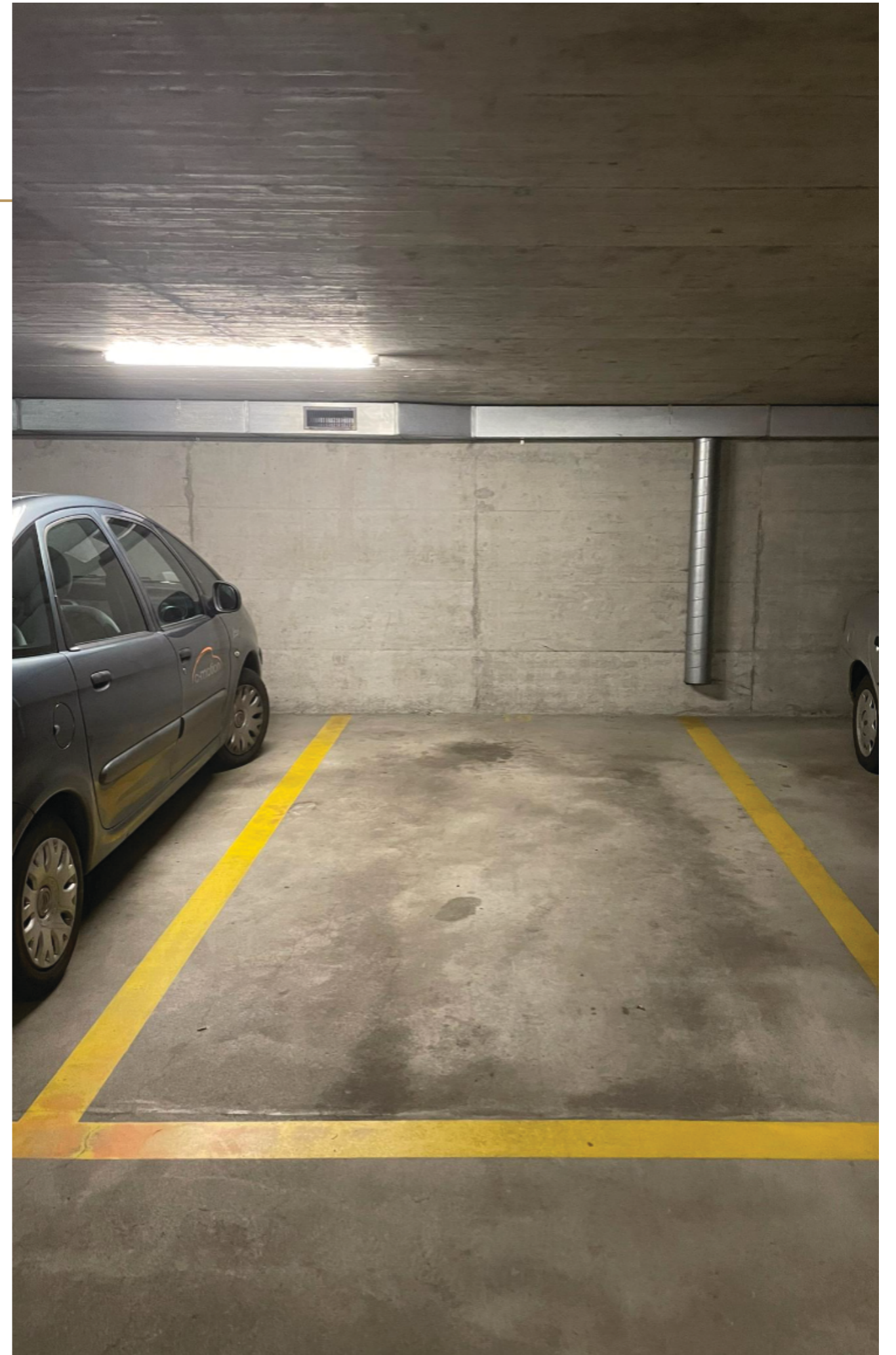


Abb. 16 - Abstellplatz



Scanderbeg Immobilien GmbH

Sonnmatstrasse 5
CH-8180 Bülach

Mobile +41 79 583 10 14

Tel +41 44 861 04 91

info@scanderbeg-immobilien.ch

www.scanderbeg-immobilien.ch





Scanderbeg Immobilien GmbH

Sonnmattstrasse 5
CH-8180 Bülach

Mobile +41 79 583 10 14

Tel +41 44 861 04 91

info@scanderbeg-immobilien.ch

www.scanderbeg-immobilien.ch